

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága
2020. június 24-ei nyilvános üléséről.

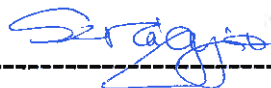
A jegyzőkönyv tartalmazza:

- a 29/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Napirendről szavazás.)
- a 30/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2019. IV. negyedévi és 2020. I. negyedévi működéséről.)
- a 31/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés az Autóbusz állomás – TESCO Áruház közötti helyi autóbusz járat beindításának feltételeiről.)
- a 32/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Beszámoló Hajdúszoboszló Város 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról.)
- a 33/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés bérleti díj módosítás iránti kérelemről.)
- a 34/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés Jókai sor 9. számú pavilon elővásárlási jog gyakorlására.)
- a 35/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés rendelet módosításra - közterület hasznosítás.)
- a 36/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés külterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatosan.)
- a 37/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés pályázati lehetőségről.)
- a 38/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés Társasház-felújítási pályázat 2020. évi pályázati felhívásának módosítására.)
- a 39/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés a Gönczy Pál u. 7. szám alatti konyha előtető felújításával kapcsolatosan.)
- a 40/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés a Bocskai Rendezvényközpont beázással kapcsolatos helyreállításáról.)
- a 41/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés közterület használati kérelemről - street gokart.)
- a 42/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés közterület használati kérelemről – spray festés.)

- a 43/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés a Bocskai Múzeum fejlesztéshez kapcsolódó többletforrás igényről.)
- a 44/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Tájékoztatás a Mátyás Király sétány rekonstrukcióhoz kapcsolódó növénytelepítési tervről.)()
- a 45/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés a Gönczy Pál utca forgalmi rendjével kapcsolatosan.)
- a 46/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Előterjesztés rakodóhely kijelöléséről.)
- a 47/2020. (VI. 24.) VMB határozatot
(Járóbeteg-Ellátó Centrum rámpa építésével kapcsolatosan.)

Ügyiratszám: HSZ/18270-1/2020.

Látta:



Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes

JEGYZŐKÖNYV

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

*Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága 2020. június 24-én 11⁰⁰ órakor
kezdődő nyílt üléséről*

Helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, „A” épület, Pávai Vajna Ferenc terem.

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Harsányi István elnök, Mester József, Jászay Pál

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Korpos Szabolcs jegyző, Lőrincz László gazdasági irodavezető, Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető-helyettes, Kiss Andrea városfejlesztési ügyintéző, Kovács Zoltán városfejlesztési ügyintéző

Jelen vannak továbbá: Matyasovszki Mónika Volán Zrt. képviselőjében, Nagy László Volán Zrt. képviselőjében, Nagyné Dede Adél Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény vezetője, Tokai-Kiss Gábor főépítész

Jegyzőkönyvvezető: Balla Lászlóné

Harsányi István: Köszöntöm a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes, Marosi György Csongor és Veres József bizottsági tagok nincsenek jelen. A meghívóban kiküldött napirendi javaslat szerint tervezzük a mai ülést, a képviselő-testületi 24. sz. napirendi javaslat anyaga most került kiosztásra, illetve a képviselő-testületi 18. sz. napirendi javaslat kiküldött anyagához érkezett egy módosítás, melyet szintén most kaptunk meg. Van-e más javaslat? – amennyiben nincs, kérem, szavazzunk. Aki a napirendi javaslattal az elhangzottak szerint egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

29/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadta a napirendi javaslatot.

Napirend:

1. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2019. IV. negyedévi és 2020. I. negyedévi működéséről. (2. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
2. Előterjesztés az Autóbusz állomás – TESCO Áruház közötti helyi autóbusz járat beindításának feltételeiről. (3. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
3. Beszámoló Hajdúszoboszló Város 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról. (5. KT napirendi javaslat)
Előadó: gazdasági irodavezető
4. Előterjesztés bérleti díj módosítás iránti kérelemről. (14. KT napirendi javaslat)
Előadó: gazdasági irodavezető
5. Előterjesztés Jókai sor 9. számú pavilon elővásárlási jog gyakorlására. (15. KT napirendi javaslat)
Előadó: gazdasági irodavezető
6. Előterjesztés rendelet módosításra - közterület hasznosítás. (16. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

7. Előterjesztés külterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatosan. (17. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
8. Előterjesztés pályázati lehetőségről. (18. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
9. Előterjesztés Társasház-felújítási pályázat 2020. évi pályázati felhívásának módosítására. (19. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
10. Előterjesztés a Gönczy Pál u. 7. szám alatti konyha előtető felújításával kapcsolatosan. (20. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
11. Előterjesztés a Bocskai Rendezvényközpont beázással kapcsolatos helyreállításáról. (21. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
12. Előterjesztés közterület használati kérelemről - street gokart. (22. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
13. Előterjesztés közterület használati kérelemről – spray festés. (23. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
14. Előterjesztés a Bocskai Múzeum fejlesztéshez kapcsolódó többletforrás igényről. (24. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
15. Tájékoztatás a Mátyás Király sétány rekonstrukcióhoz kapcsolódó növénytelepítési tervről. (25. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

Csak bizottsági anyag:

16. Előterjesztés a Gönczy Pál utca forgalmi rendjével kapcsolatosan
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
 17. Előterjesztés rakodóhely kijelöléséről
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
- Tájékoztatók, bejelentések

1. napirend

Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2019. IV. negyedévi és 2020. I. negyedévi működéséről. (képviselő-testületi ülés 02. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: az előterjesztésben jeleztük, hogy bizonyos költségelemeket nem tartunk indokoltnak és elszámolhatónak a Volánbusz Zrt. beszámolójában. Kardinális kérdés a jutalmazás költségének, és az autóbusz karbantartási vagy felújítási költségének elszámolása, elsősorban ezeket kifogásoltuk. Egy többkörös levelezés indult meg közöttünk, és az előterjesztés készítésekor még nem ismertük a Volánbusz Zrt. álláspontját a mi felvetéseinkkel kapcsolatosan.

Matyasovszki Mónika: a 2019. IV. negyedévi és a 2020. I. negyedévi beszámolónál hasonló problémák merültek fel. Elsősorban a bérköltségnövekedés, másodsorban az autóbuszok közvetett költségeinek növekedése. 2019. IV. negyedévben év végi jutalmazást adott a Volánbusz Zrt. a dolgozóinak, ami bérköltségként merült fel és ez okozta a bérnövekedést, a bázis évben ilyen tétel nem merült fel. A számviteli törvény szerint a munkavállalóknak kifizetett jutalom bérköltségként elszámolható. A 2020-2024-re vonatkozóan egy bérfelajánlás megállapodás jött létre, ez a 2020. I. negyedévi beszámolóban látható, a pályázatban is 8%-os bérfelajánlással lett kalkulálva a bérköltség. Első negyedévben a bérfelajánlás kompenzálására került az egyszeri 100.000 Ft kifizetésre. A kávéterem rendszerünket is egységesítettük, ennek kompenzálására került kifizetésre 7.500 Ft, valamint a járulékcsökkenés miatti többletünket is bérfelajánlásra fordítottuk, ebből adódik a bérköltség növekedés.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: 2019. október 01-től látja el az új szolgáltató ezt a szerződés szerinti szolgáltatást és a pályázati anyagában nem jelezte ilyen jellegű igényét, valószínű akkor már köztudott volt, hogy ilyen kifizetésre lehet számítani a dolgozók részére. Négy millió forint körüli összeg volt a jelzett 2019. IV. negyedévi működési támogatási igény, ehhez képest a jelenlegi igény 10 milliós nagyságrendű.

Lőrincz László: a számviteli törvény szerint jól van besorolva, ezek bérköltségnek számítanak, a kérdés az, hogy a szolgáltatáshoz kapcsolódó ténylegesen indokolt költségek körébe tartozik-e, illetve, hogy a két fél hogyan tud ennek a viselésében megegyezni, elfogad-e mindent a megrendelő ebben a vonatkozásban.

Matyasovszki Mónika: ez a bérköltség a helyi személyszállításhoz kapcsolódóan merült fel, a vezetési idő arányában történt elszámolás. A pályázatot még a ÉMKK Zrt. adta be, úgy gondolom nem volt tudomása arról, hogy lesz jutalom kifizetés.

Harsányi István: úgy gondolom jutalmat akkor tudunk fizetni, ha jól gazdálkodunk, van pénzmaradvány és abból jutalmazzuk a dolgozókat, akik lényegében megtakarították ezt a pénzt. Itt teljesen másról van szó, a Zrt. kifizeti a jutalmat, és bérköltségként kéri az önkormányzattól, miért éppen ennyi jutalmat fizettek, ez lehetett volna több is, és azt kéri tőlünk, úgy gondolom, hogy ez nem korrekt.

Matyasovszki Mónika: a karbantartással kapcsolatban kifogásként merült fel, hogy több járművel láttuk el a feladatot, mint a szerződésben foglalt 3 db jármű. A benyújtott pályázatban is minimálisan 3 db jármű lett meghatározva a helyi közszolgáltatási feladatok végzésére. Az hogy a gyakorlatban nem csak a 3 megadott rendszámú autóbusz – hanem több - látta el a feladatot, nem jelenti azt, hogy több karbantartási költséget számoltunk el a végzett szolgáltatásra, ez összesenben a három darab jármű helyi teljesítményének megfelelő.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: soknak tartom a helyettesítő autóbuszok számát a városban, nem gondolom, hogy ennyi helyettesítő autóbusz karbantartási költségét meg kell fizetnünk. Az egyik autóbuszon végzett motorhiba miatt 5 millió forintot kellene fizetnünk. Kérdés, hogy mennyibe kerül ez a karbantartás összesen, ha nekünk ennyit kell fizetnünk, gondolom más

települések is megfizetik az ott végzett szolgáltatások arányában a karbantartási költséget. Kifogásolható az is, hogy a szerződés szerint a Volánbusz Zrt. köteles lenne tájékoztatni az önkormányzatot, amennyiben a szolgáltatást nem a megadott rendszámú autóbusszal végzi a városban, ez nem történt meg. Így nem tudunk arról meggyőződni, hogy a pályázatban benyújtott 15 évnél nem idősebb járművek használata, hogy van biztosítva ebben a tekintetben.

Matyasovszki Mónika: a helyi tevékenységre a megtett kilométer alapján kerül a fizető költség elszámolásra, attól függetlenül, hogy ez a jármű helyközi szolgáltatást is ellát. A városnak csak a helyi szolgáltatásban megtett kilométerre számolt karbantartási költséget kell fizetnie. A motor karbantartás teljes költségét most nem tudom megmondani, de utána tudok kérdezni.

Lőrincz László: ha csak a városunkra eső motor javítási költség 5 millió forint, és ez a busz más településen, illetve helyközi szolgáltatást is végez, feltételezhető, hogy a teljes motor javítás többszöröse ennek az összegnek (10-15 millió forint) ami már nem javítás, karbantartás, hanem felújítás. Ezt rá kellene a gépjármű bruttó összegére könyvelni, és értékcsökkenéssel elszámolni. Gyakorlatilag, ha csak egy motorcseréről beszélünk az is egy olyan fő darab, aminek az értéke meg kell, hogy jelenjen a bruttó értékben, tehát amortizálni kellene, és akkor nem jelenhetne meg ez az 5 millió forint a költségszerkezetben.

Nagy László: megtettük a megfelelő intézkedést annak érdekében, hogy ne vegyen részt ennyi autóbussz a helyi közlekedésben, így tisztább képet fog kapni ez az egész. Július 01-től ezt a tevékenységet átszervezzük, és a városban a szolgáltatást csak helyi autóbuszokkal fogjuk végezni.

Harsányi István: amennyiben további hozzászólás, vélemény nincs, kérem szavazzunk. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

30/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a helyi menetrendszerinti autóbussz-közlekedés 2019. IV. negyedévi és 2020. I. negyedévi működéséről előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

- 1. A Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt. Hajdúszoboszló város területén végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás 2019. IV. negyedévre vonatkozóan elkészült tájékoztatójában igényelt 10.484.000 Ft összegű önkormányzati támogatásból az előterjesztésben foglalt indokok alapján az indokolt költségekre 4.357.000 Ft összeget biztosít.**
- 2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt. Hajdúszoboszló város területén végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás 2020. I. negyedévre vonatkozóan elkészült tájékoztatójában igényelt 8.200.00 Ft összegű önkormányzati támogatásból az indokolt költségekre 5.928.000 Ft összeget biztosít.**

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

2. napirend

Előterjesztés az Autóbusz állomás – TESCO Áruház közötti helyi autóbusz járat beindításának feltételeiről. (képviselő-testületi ülés 03. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Nagy László: az önkormányzat több alternatívát kért az új járat beindítására vonatkozóan. A téli és nyári menetrend azért különbözik, mert nem külön autóbuszt biztosítunk erre a szolgáltatásra, hanem a helyi járatú autóbuszokkal fogjuk végezni ezt a feladatot. Véleményem szerint, nem biztos, hogy az első időszakban 70-80 fő fog utazni ezeken a járatokon, idő kell mire ez felfut, a korábbi „Tesco járaton” nyári időszakban a turisták utaztak sokat.

Javasolni tudom a második alternatívát, mely szerint a midi autóbuszsal végeznénk a feladatot, ami rendelkezésre áll, nem kell más autóbuszt beállítani, és szabadabb mozgása van a járműnek, mert kevesebb más egyéb feladata van, így nagyobb utasszám esetén a menetrend kedvezőbben alakítható. A midibusz költsége természetesen kevesebb, mint egy helyi járatot végző nagy busznak.

Harsányi István: kérdés, vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazunk. Aki támogatja a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

31/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja az Autóbusz állomás – TESCO Áruház közötti helyi autóbusz járat beindításának feltételeiről előterjesztést és határozatai javaslatot és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az előterjesztés szerinti új, helyi menetrendszerinti autóbuszjárat indítását 6 hónap időtartamban az Autóbuszállomás és a TESCO Áruház viszonylatában midi autóbusz igénybevételével. A közszolgáltatás végzéséhez és az új megállóhely üzemeltetéséhez 6 hónap időtartamban az Önkormányzat 1.250.000 Ft összeget biztosít a 2020. évi városi költségvetés általános tartalékok kerete terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

A Volánbusz Zrt. képviselői Matyasovszki Mónika és Nagy László távoztak az ülésről.

3. napirend

Beszámoló Hajdúszoboszló Város 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról. (képviselő-testületi ülés 05. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki a beszámolót elfogadja, kérem jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

32/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja Hajdúszoboszló Város 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról beszámolót és zárszámadási rendelettervezet, és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

4. napirend

Előterjesztés bérleti díj módosítás iránti kérelemről. (képvisező-testületi ülés 14. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki támogatja a javaslatot, kérem jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

33/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a bérleti díj módosítás iránti kérelemről előterjesztést és határozati javaslatot, és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a koronavírussal kapcsolatban kialakult helyzetre való tekintettel a Paintball pálya kialakítása és üzemeltetése céljára bérbeadott Hajdúszoboszló, Liget utca - Böszörményi utca sarkán található 2667/26 hrsz-ú, ingatlan bérleti díjából elengedi a március- április- május havi bérleti díjat azzal, hogy ezen időszak alatt is köteles a bérlő a terület karbantartásáról gondoskodni.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

5. napirend

Előterjesztés Jókai sor 9. számú pavilon elővásárlási jog gyakorlására. (képvisező-testületi ülés 15. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Lőrincz László: a korábbi képviselő-testület döntött úgy, hogy ezeket a pavilonokat meg kívánja vásárolni, mert ezen a részen parkolót kívánt kialakítani a parkolási helyzet javítása érdekében. Ezekből a pavilonokból sikerült az önkormányzatnak hármat megvásárolni. Ez a pavilon ár piaci árnak mondható, tehát javasoljuk a megvételét.

Harsányi István: elég nehéz helyzetben vagyunk, mert ha nem vesszük meg a másik három pavilon árát „kidobtuk az ablakon”, sőt azoknak az állaga romlani fog. A cél, hogy ott legyen egy parkoló, ez azt diktálná, hogy meg kell venni a pavilont, viszont ebben a gazdasági helyzetben nem biztos, hogy lesz rá keretünk. Egy másik irányt kellene megnézni, van-e kisajátításnak lehetősége a parkolóra, vagy a tervezett körforgalom kialakítására.

Lőrincz László: kisajátítani útépités céljára van lehetősége az önkormányzatnak, tehát körforgalom építés céljára lehet kisajátítani, parkoló építésre nem sajátíthatunk ki.

Mester József: az előző döntés – hogy az önkormányzat igényt tart rá – kötelez bennünket, hogy megvásároljuk a pavilont bármi áron, vagy csak lehetőséget biztosít?

Lőrincz László: a korábbi döntés nem kötelez a pavilon megvásárlására, ez csak egy lehetőség. A pavilon az építetőjé, a terület az önkormányzat tulajdonában van, ami jelenleg bérbe van adva határozatlan időre.

Mester József: a szerződést nem lehet felmondani? milyen lehetőségek vannak arra, hogy minden pavilon az önkormányzat tulajdonába kerüljön? A területi bérleti szerződést hogyan lehet jogszerűen megszüntetni, vagy érvényteleníteni?

Lőrincz László: ez nem járható, a határozatlan időre szóló szerződés miatt. Lehetőség a közös tulajdon megszüntetésére irányuló kezdeményezés, hogy az önkormányzat meg kívánja vásárolni a közös tulajdon miatt a felülépítményt, erre van jogi lehetőség. Azt kell figyelembe venni, hogy az önkormányzat alapvető érdeke, hogy a parkoló építése megvalósulhasson. Az eddig megvásárolt pavilonokat azért nem bontottuk le, mivel esztétikailag így néz ki jobban.

Czeplédi Gyula: azt gondolom, hogy a József Attila utca kereszteződéséhez közeli pavilonokat a tervezett körforgalom miatt, biztosan ki lehet sajátítani. Kérem Jegyző úrtól, hogy az önkormányzat jogászát bevonva meg kell vizsgálni, hogy a határozatlan időre szóló bérleti szerződés, hogyan mondható fel, szüntethető meg, illetve azt is, hogy a pavilon tulajdonosa milyen alapon és milyen kártérítésre tarthat igényt. Elég kiszolgáltatott helyzetben van az önkormányzat, nincs mozgásterünk, törekednünk kell arra, hogy kedvezőbb megoldást találjunk a pavilonok megszerzésére. Alaposabban elő kellene készíteni összességében is az egész terület rehabilitációját.

Harsányi István: amennyiben nem támogatjuk a határozati javaslatot azzal egészítjük ki, hogy Jegyző urat megkérjük, nézzen utána más értékesítési alternatíváknak, kisajátítási lehetőségnek, milyen jogi háttere van ennek és milyen gazdasági következményei lehetnek, illetve a szerződések felmondásának.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk. Aki támogatja a határozati javaslatot, kérem jelezze. 0 igen szavazat.

Aki nem támogatja a határozati javaslatot, kérem jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 nem szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) egyhangúan nem támogatja az eredeti határozati javaslatot.

Aki az elhangzott kiegészítést támogatja, kérem jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosított határozati javaslatra tett kiegészítést (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

34/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének, kérje fel a Hivatalt illetve a Jegyzőt, keressenek más alternatívát arra, hogy a Jókai soron található pavilonok gazdaságosan az önkormányzat tulajdonába kerüljenek, vizsgálva a jogi hátteret, gazdasági következményeket.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

6. napirend

*Előterjesztés rendelet módosításra - közterület hasznosítás. (képviselő-testületi ülés
16. napirend)*

Harsányi István: van-e kiegészítés? – kérdés? – vélemény? – A pavilonokban lehetőséget adnánk, hogy szárított növényeket, gombákat, olajokat, kézműves termékeket is áruljanak, ne csak kínai bővlit, úgy gondolom, hogy ez egy jó kezdeményezés és támogatandó. Aki támogatja a javaslatot, kérem jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

35/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a rendelet módosításra - közterület hasznosítás című előterjesztést és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló rendelettervezetet.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

7. napirend

*Előterjesztés külterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés
17. napirend)*

Harsányi István: erről már tárgyalt a bizottság, lényegében ez egy formális módosítás, csak a helyrajzi számok változása miatt szükséges ez a napirend. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés? – kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

36/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a külterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatosan előterjesztést és határozati javaslatot, és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az alábbiak szerint: Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 10/2020.

(I.23.) sz. Képviselő-testületi határozatát a Hajdúszoboszló külterületi útjainak felújítása - VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 azonosító számú - pályázat keretében, és támogatja az eredeti benyújtott pályázat módosított műszaki tartalma mellett az alább felsorolt külterületi útszakaszok fejlesztését:

1. 0123 hrsz-ú út 861,2 m hosszon földút stabilizáció;
2. 038 hrsz-ú út 1121 m hosszon;
3. 028 hrsz-ú út, (Ádám dűlő) 640 m hosszon meglévő szilárd burkolatú út felújítása;
4. 020/2 hrsz-ú úton 130 m hosszon meglévő szilárd burkolatú út felújítása;
5. Fácán dűlő 10087/1 hrsz, 10087/2 hrsz, 750 m + 295 m, összesen 1045 m hosszban földút stabilizáció;
6. Szőlő dűlő, 10574 hrsz, 10573 hrsz, 10951 hrsz, 458 m hosszon földút stabilizáció;
7. 0114/144 hrsz-ú úton, 594 m hosszon földút stabilizáció;
8. 9035 hrsz-ú úton, 220 m hosszon földút stabilizáció;
9. 0132 hrsz-ú úton, 378 m hosszon földút stabilizáció;
10. Nyereg dűlő, 0522 hrsz, 1221 m hosszon földút stabilizáció;
11. Nádudvari dűlő folytatása, 9319 hrsz-en 322 m hosszon földút stabilizáció;
12. Vízház dűlő, 0520 hrsz, 580 m hosszban földút stabilizáció.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

8. napirend

Előterjesztés pályázati lehetőségről. (képviselő-testületi ülés 18. napirend)

Szilágyiné Pál Gyöngyi: amelyik utat javasoltuk a felújításra, annak a besorolása az ingatlanvilvántartás szerint lakótelep, erre pedig nem lehet pályázni, ezért a Kádár utcát javasolnánk felújításra. Ennek a tervével rendelkezünk, azt gondolom, hogy a kivitelezési költség, vélhetően még viselhető az önkormányzat jelenlegi anyagi körülményeire tekintettel.

Harsányi István: van-e kérdés? hozzászólás, vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

37/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a pályázat benyújtását a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II.2. pont a), b) és c) pontok szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” elnevezésű felhívásra.

A Bizottság fejlesztési célként támogatja és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek a Kádár utca előterjesztés szerinti megvalósítását, továbbá azt, hogy a pályázat konkrét műszaki tartalmáról, az igényelt támogatás és vállalt önerő mértékéről külön előterjesztés keretében hozzon döntést.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

9. napirend

Előterjesztés Társasház-felújítási pályázat 2020. évi pályázati felhívásának módosítására. (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

38/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek a 9/2020. (IV. 23.) a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló rendelethez kapcsolódó Pályázati felhívás módosítását az előterjesztésnek megfelelően, a folyamatban lévő eljárásokra történő alkalmazása mellett.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

10. napirend

Előterjesztés a Gönczy Pál u. 7. szám alatti konyha előtető felújításával kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

39/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Gönczy Pál u. 7. szám alatti konyha előtető felújításával kapcsolatosan előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete legfeljebb bruttó 1.458.000 Ft keretösszeget biztosít a 2020. évi költségvetés intézményfelújítási kerete terhére a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény részére a Gönczy Pál u. 7. szám alatt működő konyha épületén található előtető helyreállítási költségeként.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

11. napirend

Előterjesztés a Bocskai Rendezvényközpont beázással kapcsolatos helyreállításáról. (képviselő-testületi ülés 21. napirend)

Harsányi István: a helyszínen voltunk az intézmény állapotát megnézni. Az intézményfelújítási keret terhére terveztük ezen intézmény felújítását, de a koronavírus veszélyhelyzetből adódóan lecsökkent ez a költségkeret. A helyreállítás költségének a biztosító által fizetett kártérítéssel csökkentett összeget mindenképp ki kell fizetni a munka elvégzésére, mert egyébként az állaga veszélyeztetve van ennek az intézménynek.

Van-e kiegészítés? kérdés? vélemény? – amennyiben nincs kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

40/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete legfeljebb bruttó 1.500.000 Ft keretösszeget biztosítson a 2020. évi költségvetés intézményfelújítási kerete terhére a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár részére a Bocskai Rendezvényközpont beázásával kapcsolatos helyreállítási költségeire.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

12. napirend

Előterjesztés közterület használati kérelemről - street gokart. (képviselő-testületi ülés 22. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? A térburkolaton vagy a fűvön lennének?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: a fűvön. Ez a terület most használva van a gasztro tér miatt, nyilván, ha az állaga olyan lesz a területnek, akkor lehet, hogy engedményeket kell tenni kérelmező felé, ha támogatja ezt a funkciót a terület.

Harsányi István: van-e további kérdés? vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

41/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Street Gokart kölcsönzés céljára a 2020. évben a Hungarospa Zrt. fürdő gazdasági bejárata előtti 30 m²-es terület bérbeadását Szőke József egyéni vállalkozó részére, 7.500 Ft/nap bérleti díj ellenében, 2020. július 1. – 2020. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozóan, az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

13. napirend

Előterjesztés közterület használati kérelemről – spray festés. (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Alpolgámeister asszonnyal egyeztettem az előterjesztést a tekintetben, hogy július 04-05-én lesz egy rendezvény a strand előtti téren, és hogy lehetőleg ebben az időszakban ne engedjük kérelmező részére ezen közterület használatát. A határozatban úgy írtuk, hogy július 01.- és augusztus 31. között bármikor igénybe veheti a területet, de korlátozva lesz a tevékenysége. Kértük, hogy a nyári rendezvények időpontjait kapja meg az iroda, mert valószínűleg a rendezvények ideje alatt nem csak a spray festés, hanem más vállalkozók tevékenysége is korlátozva lesz, hogy ne legyen ebből konfliktus.

Harsányi István: van-e kérdés? –vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk
Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

42/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hlásznyik Attila sprayfestő kérelmét és a főszezoni időszakban (2020. július 1. és 2020. augusztus 31. közötti időszakban) a 12/2019. (IV.25.) közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló rendeletében foglalt F jelű hely használatát (korlátozottan) biztosítani számára 70.000 Ft/hó díj ellenében. A kérelmezőt utószezoni időszakban előbérleti jog illeti meg 50.000 Ft/hó díj ellenében.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2020. június 25.

14. napirend

Előterjesztés a Bocskai Múzeum fejlesztéshez kapcsolódó többletforrás igényről. (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Harsányi István: most kaptuk meg az anyagot, kérem Főmérnök asszonyt ismertesse.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: a probléma abból adódik, hogy nem csak az új épületrész fog megvalósulni, hanem a régi épülettel össze lesz építve, és a régi épületnek a földém szerkezete nincs olyan állapotban, ami elbírja ezt az összeépítést. A földém felújításának költsége jelentős, 18.753.550 Ft a pótmunka díja, amit kénytelenek vagyunk elfogadni amiatt, hogy a munka befejeződjön. A kivitelező még nem nyilatkozott a beruházás befejezési határidő vonatkozásában, ezt még a műszaki ellenőrrel egyeztetni kell, hogy mennyi az a tényleges idő, ami a pótmunka végzéséhez szükséges. Előreláthatóan augusztus vége, a pályázat szempontjából év végéig van lehetőségünk ezt a projektet befejezni, tehát ilyen szempontból nem csúszunk a kivitelezéssel.

Harsányi István: van-e kérdés? –vélemény?

Czeglédi Gyula: a pótmunka összege igen jelentős, de érthető, ha statikai, állag problémák merültek fel. Kérem, hogy a szerződéshez mindenképp fontos a határidő pontosítása (helyi közéleti, politikai szempontból is) és a lehető legszűkebb határidőt próbáljuk meghatározni. A tárgyalásokban vezetői szinten kell részt venni, illetve alapvetően a műszaki ellenőr véleményét kell figyelembe venni. Kérem, hogy a csütörtöki testületi ülésre legyen pontosítva a határidő, hogy legalább szóban tájékoztatást tudjunk adni.

Mester József: a tervezéskor ez a probléma nem volt látható? vagy esetleg felmerülhet még hasonló?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: a tervező nem kalkulált ezzel.

Harsányi István: van-e további vélemény? – amennyiben nincs kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

43/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00020 azonosító számú, „Magyar Szürkéék Útja - kulturális tematikus útvonal Hajdú-Bihar megyében” elnevezésű projekt „Bocskai István Múzeum bővítése és felújítása” építési beruházás megvalósításhoz szükséges 18.753.550 Ft összeget a 2020. évi városi költségvetés 1. sz. melléklet általános tartalékok terhére biztosítani.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

15. napirend

***Tájékoztató a Mátyás Király sétány rekonstrukcióhoz kapcsolódó növénytelepítési tervről.
(képviselő-testületi ülés 25. napirend)***

Harsányi István: van-e kiegészítés? - kérdés? vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

44/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadja a tájékoztatót a Mátyás király sétány tervezett növénytelepítésével kapcsolatosan, és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

Határidő: 2020. június 25.
Felelős: bizottsági elnök

16. napirend

Előterjesztés a Gönczy Pál utca forgalmi rendjével kapcsolatosan. (csak bizottsági előterjesztés)

Szilágyiné Pál Gyöngyi: több alternatívát vizsgáltunk, melynek eredménye, hogy most nem tudunk olyan kis költségvetésű javaslatot, ami lehetővé teszi, hogy a Gönczy Pál utca jelölt szakaszán lehessen parkolni.

Mester József: nem tudom, mennyire lenne megoldás a parkolási idő korlátozása, például, hogy csak 1 vagy 2 órát parkolhat egy gépkocsi (míg el tudja intézni az ügyeit a postán, a bíróságon vagy az iskolában).

Szilágyiné Pál Gyöngyi: ezt úgy lehet kordába tartani, ha fizető a parkoló és olyan díj kerül megállapításra, hogy ne érje meg hosszabb ideig ott parkolni, egyébként nem ellenőrizhető.

Harsányi István: véleményem szerint az egyirányúsítás is lehet megoldás úgy, hogy a Gönczy Pál utca a Kenézy utca felé engedi a forgalmat, és a Fogthüü utca meg visszafele a posta felé lenne egyirányú, úgy gondolom meg kellene vizsgálni meg vannak-e a feltételei, ha szükséges zárjuk ki a tehergépjármű forgalmat, legyen sebességkorlátozás.

Mester József: az egyirányúsítás, nem biztos, hogy megoldást jelent, mert lehet, hogy a vállalkozó az üzlete előtt fog egész nap parkolni, nem áll be az udvarába, tehát ettől nem lesz több parkolóhely, viszont az iskolába menők körében ez a megoldás nem biztos, hogy annyira sikeres lesz.

Harsányi István: van-e további kérdés? vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

45/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a Gönczy Pál utca fejlesztését követően kialakult forgalmi rendet tudomásul veszi.

Határidő: --
Felelős: Jegyző

17. napirend

Előterjesztés rakodóhely kijelöléséről. (csak bizottsági anyag)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – kérdés? - vélemény? – amennyiben nincs kérem szavazzunk. Aki a határozati javaslatot támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

46/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Sport utca 16/B. és 16/C. lépcsőházak előtti meglévő két kapubejáró rakodóhely céljára történő kijelölését.

Tekintettel arra, hogy a rakodóhely kijelölése a társasház érdeke, ezért a szükséges H-058 „Rakodó terület” kiegészítő táblával ellátott „Várakozni tilos!” jelzőtáblák kihelyezését a társasháznak kell kihelyeznie, és azokat karbantartania.

Határidő: --

Felelős: Jegyző

Egyebek

Harsányi István: van-e valakinek bejelentenivalója, kérdése?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: két témában szeretném tájékoztatni a bizottságot, az egyik, hogy a **Járóbeteg-Ellátó Centrumban a rámpa építés** elkezdődött. A feltárásokat követően megtalálták azt az elektromos betáp kábelt, amiről nem volt információ, a tervek sem tartalmazták, így nem kerülhetett be a kiviteli ajánlatkérésbe sem. A munka továbbfolytatásához a kivitelező pótmunkaigénnyel fog élni az önkormányzat felé, ennek a nagyságrendjét még nem tudjuk, ezt a műszaki ellenőrrel le kell egyeztetni, ugyanis a rámpa alapozása teljesen ráesik erre az elektromos kábelre, tehát mindenképp ki kell váltani. Felhatalmazást kérünk a bizottságtól, hogy ezt a folyamatot elindíthassuk, ha tisztázódott, hogy a kivitelező által vázolt pótmunka igény jogszerű, és megalapozott, akkor ezt a pótmunkát megrendelnénk kivitelezőtől, hogy minél hamarabb befejeződhessen a munka. Nem gondolom, hogy nagy összegről van szó, a következő ülésen tájékoztatnánk a bizottságot és képviselőtestületet, hogy mi történt ebben a kérdésben.

Másik téma a **szabadtéri színpad működtetésével kapcsolatos problémák**. A garanciális javításokon túl az öltöző továbbra is beázik, a létesítmény két oldalán elhelyezett elektromos szekrények is beáznak, ami baleset- és életveszélyes, tehát ezeket mindenképp el kell háritani a nyitásig. Ami kardinális, és jelentős a rendezvények lefolytatására óriási hatással van az elektromos megáplálás kérdése, az erősáram és a gyengeáram egymást zavarja, és a hangosítás így nem tud tökéletesen működni. A színpad két oldalán úgynevezett cedrál burkolat került kiépítésre, és az üzemeltető elmondása alapján egy erőteljesebb hanghatás ezt a cedrál burkolatot rezegteti, és élvezhetetlen a hangosítás. Üzemeltető azt nyilatkozta, hogy így nem tudja üzemeltetni a létesítményt. Megoldásként az is felmerült, hogy szedjük le ezt a burkolatot, és vakoljuk be. Kevés az idő, még nem látjuk a megoldást, és ráadásul ez nem is garanciális kérdés, tehát bármilyen megoldás lesz, ez pénzbe kerül az önkormányzatnak.

Kiss Andrea: a múlt heti bejárásom a művelődési központ részéről került ez bejelentésre, hogy ők ezt tavaly nyáron többször jelezték, de ennek nem adtak hangot, azóta volt többször bejárás, felénk nem lett jelezve, jegyzőkönyvekben nincs rögzítve.

Tokai-Kiss Gábor: a cedrál burkolat rögzítésének sűrűsítését tudom elképzelni, vélhetően ezáltal nehezebben tud rezegni, vagy más frekvencián dolgozik, de ez nem biztos.

Mester József: azt gondolom biztosra kell menni, főleg, hogy pénzbe kerül. Véleményem szerint egy hét alatt arra van lehetőség, hogy ezt a burkolatot leszedjük, ebbe az időbe már a vakolás sem fér bele.

Czeglédi Gyula: ezt mindenképp rendezni kell, mert ez komoly minőségrombolás. Van egy felelős tervező, egy felelős kivitelező, azt gondolom nem nekünk kell megoldást találni. Azt szeretném, ha holnap erről a képviselő-testület tájékoztatva lenne, azokról az anomáliákról is, melyek a beázással kapcsolatosak, és adott esetben felhatalmazást kérni a testülettől, hogy a szükséges munkálatok elvégezhetőek legyenek. Ennek július elsejére kész kell lenni, hogy a színpad üzemeltethető legyen.

Harsányi István: a rámpa építés pótmunkáról mindenképp szükséges szavaznunk, aki egyetért a pótmunka megrendelésével, kérem jelezze.

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javasolt napirendet (a döntéshozatalban 3 fő vett részt).

47/2020. (VI. 24.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja és javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Járóbeteg-Ellátó Centrum épületében működő Védőnői Szolgálat megközelítését szolgáló rámpa építése kapcsán felmerülő nagyfeszültségű vezetékek áthelyezésével járó pótmunka - a műszaki ellenőr által jóvágyott - költségét biztosítani, melynek mértékéről a soron következő ülésen tájékoztatót kér.

Határidő: 2020. június 25.

Felelős: bizottsági elnök

Harsányi István: van-e további bejelentenivaló? - amennyiben nincs, mindenkinek köszönöm az aktív részvételt, jó étvágyat kívánok az ebédhez!

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság elnöke 12²⁷ órakor az ülést bezárta.

A Bizottság által tárgyalt képviselő-testületi előterjesztések a képviselő-testület 2020. június 25-ei üléséről készített jegyzőkönyv mellékletét képezik.

K.m.f

Harsányi István
bizottsági elnök

Mester József
bizottsági tag

Balla Lászlóné
jegyzőkönyvvezető

JELENLÉTI ÍV

a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 2020. június 24-ei üléséről

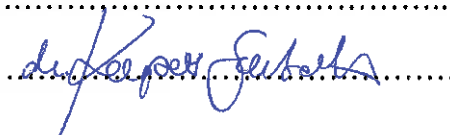
Czeglédi Gyula polgármester



Majoros Petronella alpolgármester

Dr. Kovács Gergely alpolgármester

Dr. Korpos Szabolcs jegyző



Dr. Sléder Tamás aljegyző

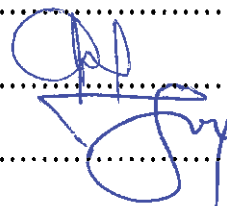
Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tagjai:

Harsányi István/elnök



Marosi György Csongor

Mester József



Jászay Pái

Veres József

Képviselők:

Kocsis Róbert

Bíró Anita

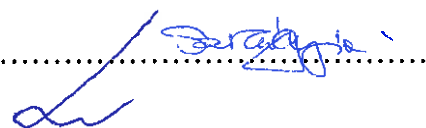
Dr. Sóvágó László

Kanizsay György Béla

Máté Lajos

Meghívottak:

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető h.



Lőrincz László gazdasági irodavezető

Varga Imre humán közszolg.i irodavez. h.

Dede Erika eü. szoc.i irodavez. h.

Bárdos Ilona püi. irodavez. h.

Szabó László ügyintéző


Széles Orsolya ügyintéző

.....

Kiss Andrea ügyintéző

Kiss Andrea

Kovács Zoltán



Szabó Angéla

.....

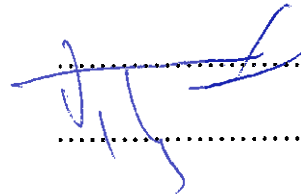
Szabóné Szabó Mária

.....

Németh Tamás

.....

Matyasovszki Mónika



Nagy László

.....

Dr. Bihari-Horváth László

.....

Nagyné Dede Adél

Nagyné Dede Adél

Berényiné Szilaj Ilona

.....

Tóka-Kiss Gábor

Tóka-Kiss Gábor

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Ügyiratszám: HSZ/18270/2020.

MEGHÍVÓ

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága
soron következő ülését

2020. június 24-én 11⁰⁰ órától tartja.

Az ülés helyszíne: a városháza Pávai (emeleti) terme, melyre tisztelettel meghívom.

NAPIRENDI JAVASLAT:

A Képviselő - testület 2020. június 25-ei ülés anyagának véleményezése:

1. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2019. IV. negyedévi és 2020. I. negyedévi működéséről. (2. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
2. Előterjesztés az Autóbusz állomás – TESCO Áruház közötti helyi autóbusz járat beindításának feltételeiről. (3. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
3. Beszámoló Hajdúszoboszló Város 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról. (5. KT napirendi javaslat)
Előadó: gazdasági irodavezető
4. Előterjesztés bérleti díj módosítás iránti kérelemről. (14. KT napirendi javaslat)
Előadó: gazdasági irodavezető
5. Előterjesztés Jókai sor 9. számú pavilon elővásárlási jog gyakorlására. (15. KT napirendi javaslat)
Előadó: gazdasági irodavezető
6. Előterjesztés rendelet módosításra - közterület hasznosítás. (16. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
7. Előterjesztés külterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatosan. (17. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
8. Előterjesztés pályázati lehetőségről. (18. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
9. Előterjesztés Társasház-felújítási pályázat 2020. évi pályázati felhívásának módosítására. (19. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
10. Előterjesztés a Gönczy Pál u. 7. szám alatti konyha előtető felújításával kapcsolatosan. (20. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

11. Előterjesztés a Bocskai Rendezvényközpont beázással kapcsolatos helyreállításáról. (21. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
12. Előterjesztés közterület használati kérelemről - street gokart. (22. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
13. Előterjesztés közterület használati kérelemről – spray festés. (23. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
14. Előterjesztés a Bocskai Múzeum fejlesztéshez kapcsolódó többletforrás igényről. (24. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
15. Tájékoztatás a Mátyás Király sétány rekonstrukcióhoz kapcsolódó növénytelepítési tervről. (25. KT napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes


Csak bizottsági anyag:

16. Előterjesztés a Gönczy Pál utca forgalmi rendjével kapcsolatosan
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
17. Előterjesztés rakodóhely kijelöléséről
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

Bejelentések, tájékoztatások.

Az előterjesztéseket elektronikusan továbbítjuk.

Hajdúszoboszló, 2020. június 19.


Harsányi István
VMB elnök

Ügyiratszám: HSZ/17931/2020. A 2020. június 25-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Kovács Zoltán, városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS MÓDOSÍTÁS

pályázati lehetőségről

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot hirdetett a Magyarország 2020. évi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti „**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések**” támogatására.

A pályázati lehetőséggel kapcsolatban előterjesztés került benyújtásra a Képviselő-testület és a Bizottságok részére. Az előterjesztésben szereplő döntési javaslatban a Szilfákajla 20. alatti terület került javaslatként megfogalmazásra, mint fejlesztendő terület. Az előterjesztés elkészítését követően került megválaszolásra a Belügyminisztérium részéről a feltett kérdésünk, amely arra irányult, hogy lehetséges-e olyan útszakasz felújítása amely a településrendezési terven közlekedési terület, lakótelepen belül, azonban a tulajdoni lapon, önkormányzati tulajdonú "kivett lakótelep" besorolású területként van nyilvántartva. Sajnos a feltett kérdésre nemleges válasz érkezett a Belügyminisztériumtól és ennek értelmében a Szilfákajla 20. mint belterületi útszakasz nem támogatható a pályázat keretein belül.

Az eredeti előterjesztés 1.sz táblázatában felsorolt utak közül az általunk felvázolt szempontok alapján az alábbi út felújítását javasoljuk:

Kádár utca: Az út teljes hosszára jellemző, hogy az aszfaltburkolat állapota leromlott, a meglévő burkolat helyenként megsüllyedt, vagy hálósan berepedezett. Ezeken a helyeken lokális burkolatcsere után kopó aszfaltréteg terítésével tervezett a burkolat felújítása. A meglévő nyílt vízvezető árok az út víztelenítésére alkalmas, a tervezett szakaszon döntő többségben földárok, de helyenként burkolt árok is található. A felújítás keretében a földárok profilozása, tisztítása tervezett.

Az út felújítása cca. 610 m hosszúságban és változó szélességben (szélessége döntően 5 m, rövidebb szakaszon 4,9 m-re csökken, az országos közutakhoz 6 m szélességben csatlakozik) tervezett. Az előzetesen általunk kalkulált kivitelezési költség cca. 35,05 MFt, melyhez várhatóan 16,2 Mft önerő társul.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet / Bizottságokat az eredeti előterjesztést a módosító előterjesztéssel együtt megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja pályázat benyújtását a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II.2. pont a), b) és c) pontok szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” elnevezésű felhívásra.

A Képviselő-testület fejlesztési célként támogatja a Kádár utca előterjesztés szerinti megvalósítását.

Képviselő-testület külön előterjesztés keretében dönt a pályázat konkrét műszaki tartalmáról, az igényelt támogatás és vállalt önerő mértékéről.

Határidő: pályázat benyújtására: 2020.07.10

Felelős: Polgármester
Jegyző

Hajdúszoboszló, 2020. 06. 24.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes

Ügyiratszám: HSZ/17931/2020. A 2020. június 25-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Angéla
	Ellenőrizte:
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	

ELŐTERJESZTÉS

a Bocskai Múzeum fejlesztéséhez kapcsolódó többletforrás igényről

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A „Magyar Szürkéek Útja - kulturális tematikus útvonal Hajdú-Bihar megyében” című TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00020 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó „Bocskai István Múzeum bővítése és felújítása” megnevezésű beruházás folyamatban van.

A műszaki ellenőr és a kivitelező jelezte önkormányzatunk felé, hogy a meglévő épületrész szerkezete nagyon károsodott. A borított gerendás födém és a teherhordó falazat megerősítése szükséges, ezért a kivitelező pótmunka igényt nyújtott be. A pótmunka mértéke és műszaki tartalma a műszaki ellenőr által jóváhagyásra került. A pótmunkára beadott költségvetés összege meghaladja a rendelkezésre álló fedezetet.

Rendelkezésre álló fedezet eredeti szerződés összege: bruttó 114.415.974 Ft
Pótmunka költségvetés: bruttó 18.753.550 Ft. A pótmunkából adódóan többlet teljesítési határidő is szükséges, azonban a kivitelező még nem nyilatkozott határidő hosszabbítási igényéről.

A pályázat és a kivitelezési munkák eredményes befejezéséhez a hiányzó pénzügyi forrást biztosítani szükséges.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot előterjesztésünket megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00020 azonosító számú, „Magyar Szürkék Útja - kulturális tematikus útvonal Hajdú-Bihar megyében” elnevezésű projekt „Bocskai István Múzeum bővítése és felújítása” építési beruházás megvalósításhoz szükséges 18.753.550 Ft összeget a 2020. évi városi költségvetés 1. sz. melléklet általános tartalékok terhére biztosítja.

Határidő: projekt ütemezése szerint

Felelős: Polgármester

Jegyző

Hajdúszoboszló, 2020. június 24.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**Gazdasági Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Telefon: 52/557-326, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: HSZ/HSZ/18270-1/2020. A 2020. június 24-i városfejlesztési és műszaki bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Gönczy Pál utca forgalmi rendjével kapcsolatban

Tisztelt Bizottság!

A Gönczy Pál utca – Kálvin téren történt út- járda- és kerékpárút átépítését követően a forgalmi rend is megváltozott. A járművek várakozása a Városi Bíróság és a Kenézy utca közötti szakaszon megtiltásra került, a Posta melletti parkolóhely átalakításra került, és az általános iskola előtti leállósáv megmaradt.

Az átépítés tervét Konzol 50 Magas- és Mélyépítő Tervező Kft. szaktervező készítette az Önkormányzat megbízása alapján a közlekedési-szakmai és közlekedésbiztonsági szempontok figyelembe vételével, és az előírások betartásával. A létesítést a közlekedési hatóság engedélyezte, a szakmai szempontok messzemenő betartásával.

Az átépítés óta eltelt idő alatt többen kifogásolták a létesített parkolóhelyeknek az igényekhez képest kevés számát. 2020. 05. 29-én az utcában való parkolás megoldása érdekében petíciót nyújtottak be, melyet többen aláírtak. Az aláírások között szerepel nádudvari, kabai, püspökladányi, tetétleni, tiszafüredi, debreceni, hajdúszováti lakosok aláírása is, valamint az érintett utcán üzletet, irodát működtetők aláírása is.

A petíció a Gönczy Pál utca Kenézy utca – Hajdúszoboszlói Járásbíróság közötti szakaszán, a városközpont irányába egyirányú forgalmú úttá alakítását, és az úton a várakozás megengedését javasolja, az autóbusz-forgalom kitiltása mellett.

A városközpontnak a Gönczy Pál utca - Kálvin téri részén több forgalomvonzó intézmény, cég, szolgáltató és oktatási intézmény van, amelyeknek saját telkén gyakorlatilag nincsenek megnyitott parkolóhelyek.

- Református egyház, templom
- Gönczy Pál Sport és Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola
- Kismotor- és kerékpár szerviz
- Használtruha kereskedés
- Városi Bíróság
- Zichy Géza Zeneiskola

- Számítástechnikai bolt
- ügyvédi és tervezőirodák
- Magyar Posta
- Fodrász üzletek

Ezek közül az intézmények közül csak a Bíróság és a Zeneiskola rendelkezik magánterületen létesített, közforgalom elől el nem zárt – de kevés – parkolóhellyel.

Az üzletek, irodák, intézmények működésének feltétele új létesítés, bővítés, rendeltetés módosítás esetén a vonatkozó jogszabályokban előírt db számú parkolóhely biztosítása. A parkolóhelyek telken belüli biztosítása a Gönczy Pál utca – Kálvin téren több létesítménynél biztosított az udvaron, de azokat az ügyfelektől kapuval elzárják, így nincs lehetőség az egyébként kialakított parkolóhelyen várakozni.

A parkolási problémák javítása érdekében a térségben található forgalomvonzó létesítmények parkolójának felülvizsgálata is segíthet a kialakult problémán, ugyanis a nem önkormányzati működtetésű intézmények, üzletek, irodák parkolási problémáinak megoldása nem az önkormányzat feladata.

Az érvényben lévő HÉSZ és belterületi szabályozási terv a Kálvin tér korzóvá alakítását, lezárását irányozza elő, a Gönczy Pál utca Kenézy utca – Hajdúszoboszlói Járásbíróság közötti szakasza pedig zsákutcává alakul. Az érvényben lévő szabályozási terv végrehajtása esetén, a Kálvin téren kialakult parkolóhelyek is megszűnnek, és a Gönczy Pál utca zsákutcává alakulása miatt az úttesten történő várakozás sem lesz megoldható.



A Kálvin térhez közeli szakaszon, a Gönczy Pál Sport és Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola előtt maradt valamennyi zöld sáv, amelynek rovására kb. 4 db parkolóhely kialakítható lenne, de a pályázat lezárása még nem történt meg, így a pályázat szerinti kialakítás módosítása nem célszerű.

Az útburkolaton történő várakozás a régi időket idézi vissza. Eltérést okoz azonban a megépült gyalog- és kerékpárút. Mivel a parkoló járműből a járda felé is kiszállhatnak, illetve kinyitják az autó ajtaját, az közvetlen balesetveszélyt jelent a kerékpárosokra; ezért **az utca páratlan oldalán a parkolás engedélyezését nem javasoljuk.**

Az útszakasz páros oldalán történő várakozás megengedésére a jogszabályok több lehetőséget is biztosítanak, ami kb. 15 jármű részére biztosít várakozási lehetőséget.

Egyik alternatíva lehet az útszakasz egyirányúsítása, amellyel az útburkolat páros oldalán lehetőség nyílik az útburkolaton történő várakozásra. Az egyirányúsítás azonban csak a várakozást segíti, de a közlekedést megnehezíti, mert indokolatlanul nagy kerülőutakat kell tenniük a közlekedőknek, valamint a Fogthüy utca jelen állapotában alkalmatlan arra, hogy a Gönczy Pál utcáról átveendő forgalmat levezesse. A Fogthüy utca lakói már a Hősök tere 19. mögött létesült új parkolóhelyek által generált többletforgalom ellen is többször kértek intézkedést az Önkormányzattól.

Másik alternatíva lehet a járda területének részleges igénybevétele parkolási célból. A járdán való parkolásnak is vannak feltételei, elsősorban az, hogy a járda legyen kellő teherbírású.

A járdán – részben, vagy teljes terjedelemben – akkor van lehetőség megállni, ha azt jelzőtábla vagy útburkolati jel megengedi, a jármű a járda szélességének legfeljebb a felét foglalja el, és a járdán a gyalogosok közlekedésére legalább 1,50 méter szabadon marad, valamint a jármű tengelyterhelése az ezer kilogrammot nem haladja meg.

A kétirányú gépjárműforgalom számára legalább 5,50 m szabad sávot kell biztosítani, csak ezen kívül lehet kijelölni a várakozó sávot amelynek minimum 2,30 méter szélességűnek kell lennie.

Jelen esetben a baloldali járda szélessége 3,75 – 2,65 m között, az útburkolat szélessége pedig 6,20 – 7,0 m között változik. Ha összetoljuk az út szélességével a szűkebb szakaszon: $2,65 - 1,50 + 6,20 - 5,50 = 1,85$ m. Az látszik, hogy a szabályokat betartva a részben járdán, részben úton történő parkolás szabaddá tehető sávja nem mindenhol éri el a minimum 2,30 m parkolási sáv szélességet. Az utca Kenézy utca és a Bíróság épülete közötti szakaszán, annak elején és végén cca. 2 x 2 vagy 3 db parkolóhely kialakítására nyílna lehetőség aránytalanul magas beruházási költséggel.

Jelen esetben problémát okoz még a kiemelt szegély magassága, ami 13-14 cm. Az alacsony építésű autók, a kerék, és a felnik károsodhatnak a szegélyre történő fel- és lehajtáskor, ezért szükséges a szegélyek és a járdaburkolat átépítése a vagyonsbiztonság veszélyeztetésének elkerülése érdekében.

Harmadik alternatíva a korábbi állapot visszaállítása. Tekintettel arra, hogy az útburkolat keskenyebb lett a felújítás előtti útburkolathoz képest, így a kétirányú forgalom számára nem marad elegendő hely, a szembejövő járművek gyakran lassításra, megállásra, félre húzódásra kényszerülnek. Ez máshol is előfordul, pl. Hajdúszoboszló Kossuth utca eleje, a Hőgyes utcáig, Bányász utca.

Az utóbbi két alternatíva esetében a helyközi autóbusz-járatok más útvonalra történő áthelyezése szükséges.

A Volánbusz Zrt.-nél korábban kezdeményeztük a helyközi autóbuszjárat Kálvin tér – Gönczy Pál utcáról történő áthelyezését. A Zrt. a Bethlen utca – Kenézy utca – Ady E. utca útvonalat javasolta helyette, mely esetén a Forrás Áruház megálló helyett a korábban felhagyott Bocskai ABC előtti megállót használná. A megálló nem rendelkezik sem járdakapcsolattal, sem fedett váróval, így ezeket az önkormányzatnak kellene kialakítania. A megálló szabványossá tétele építési engedély köteles, így annak műszaki tervdokumentációját előzetesen el kell készíttetni.

A fentiekre tekintettel javasoltuk a Dózsa György út – Nádudvari út – Erzsébet utca – Ady E. utca útvonalat, amely elfogadása esetén a Forrás Áruház megálló továbbra is maradhatna, és a Nádudvari út 4. előtti megállópár is használható lenne. Ez az útvonal azonban többlet kilométert eredményezne, így az általunk javasolt útvonalat az Innovációs és Technológiai Minisztérium által megbízott KTI Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. Északkelet-magyarországi Közlekedésszervező Iroda elutasította, a felmerülő többletteljesítmény okozta költségnövekedést nem tartotta indokoltnak, ezért a Volánbusz Zrt. a többletteljesítményt nem igénylő korábbi útvonaljavaslatát tartja fenn.

A Forrás Áruház megálló a helyközi megállóhelyek közül igen nagy forgalmat bonyolít, naponta 55 db helyközi járat áll meg. A járat ezen megállóját a Derecske, Kaba, Nagyhegyes, Elep, Balmazújváros, Nádudvar településekről a Hőgyes Endre Gimnáziumba és a Közgazdasági Szakközépiskolába járó diákok használják, illetve helyi forgalmat is bonyolítanak a Nádudvari út (temető), az Ady Endre utca és a Szováti út irányába. A Forrás Áruház megálló helyett a Bocskai ABC előtti megálló használata a diákokat biztosan hátrányosan érinti, hiszen ez a megálló mindkét iskolától távolabb esik. A Bocskai ABC előtti megálló a jelenleg érvényben lévő Útügyi Műszaki Előírásoknak már nem felel meg, ezért átépítése indokolt lenne; nem rendelkezik sem fedett váróval, sem gyalogosjárdával; és nincs akadálymentesítve sem. A megálló alkalmassá tétele, kialakítása a 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet szerint az áthelyezést kérő feladata. A Volánbusz Zrt. illetékeseivel folytatott egyeztetés alapján, a Zrt. részéről megálló kialakítására még nem volt példa, ezért amennyiben a Bocskai ABC megálló használatát az Önkormányzat mint közútkezelő nem engedélyezi ezen formában, úgy feltehetően a helyközi járatok nem fognak megállni ezen az útszakaszon. Az a változat, miszerint a helyközi autóbuszjáratok sem a Bocskai ABC sem a Forrás Áruház megállót nem használhatják nem elfogadható.

Álláspontunk szerint a felújított Gönczy Pál utca útszegélye lesüllyesztésének, vagy a Bocskai ABC előtti autóbuszmegálló átépítésének költsége, nincs arányban a kialakítható parkolóhelyek várható számával.

Egyeztetések során felmerült a Gönczy Pál utca 3. sz alatt található önkormányzati tulajdonú beépített ingatlan e célra történő használata is. Az ingatlan a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. kezelésében van. A korábban bérlakásként működő épület jelenleg üzemeltetési célt – köztisztaság - szolgál. A területen parkoló kialakításra az épület lebontását követően nyílna lehetőség a szükséges forrás költségvetésben történő biztosításával.



Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a Gönczy Pál utca fejlesztését követően kialakult forgalmi rendet tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: Jegyző

Hajdúszoboszló, 2020. június 10.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**Gazdasági Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Telefon: 52/557-326, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: HSZ/18270-1/2020. A 2020. június 24-i városfejlesztési és műszaki bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Rakodóhely kijelöléséről

Tisztelt Bizottság!

A Panoráma Társasház kérelemmel fordult a Hajdúszoboszlói Polgármesteri hivatalhoz, amelyben a Sport utca 16/B. és 16/C. lépcsőházak előtti meglévő két kapubejáró rakodóhely céljára történő kijelölését kérelmezte.

A rakodóhely céljára történő kijelölést nem csupán a rakodás, költözés megkönnyítése érdekében kérik, hanem azért, mert főképp a nyári időszakban gyakori, hogy a kapubejárón parkolnak autók, meggátolva ezzel ki és beközlekedést azon.

A két kapubejáró rakodóhely céljára történő kijelölését követően, a kapubejárókon csak rakodást végző gépjármű várakozhat, kizárólag a rakodás időtartamára, így a nem rakodási szándékkal ott várakozó gépjárművek bírsághatók, ezért javasoljuk rakodóhelyek kijelölését.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Sport utca 16/B. és 16/C. lépcsőházak előtti meglévő két kapubejáró rakodóhely céljára történő kijelölését.

Tekintettel arra, hogy a rakodóhely kijelölése a társasház érdeke, ezért a szükséges H-058 „Rakodó terület” kiegészítő táblával ellátott „Várakozni tilos!” jelzőtáblák kihelyezését a társasháznak kell kihelyeznie, és azokat karbantartania.

Határidő: -Felelős: Jegyző

Hajdúszoboszló, 2020. június 17.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes